

Regnskab 2022/2023

R. Hougårdsvej

Afd. 12-06



Afdelingens overskud: 379.719 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	12.032	Vandforbruget er faldet siden budgetlægningen.
Variable udgifter	143.772	Færre udgifter til uforudsete reparationer og til lønudgifter til ejendomsfunktionærer
Ydelse/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-68.429	Renten er steget siden budgetlægningen.
Andre ekstraordinære udgifter	-61.877	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men realiseret en renteindtægt på 2,248%.
Boligafgifter og leje	54.587	Der er udskiftet vinduer og etablering af mekanisk ventilation.
Renter	285.651	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning. (2,248 %)
Andre ordinære indtægter	8.561	Indgået på tidligere afskrevne fordringer.
Ekstraordinære indtægter	2.695	Rest beløb pga. konvertering af lån.
Øvrige afvigelser	2.727	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	379.719	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 12-06 R. Hougårdsvej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
Boligforeningen Kronjylland R. Hougårdsvej
Marsvej 1 8960 Randers SØ
8960 Randers SØ afd6@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	372.719	378.000	377.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	2.284.968	2.297.000	2.344.000
114-119	Variable udgifter	899.228	1.043.000	1.041.000
120-124	Henlæggelser	2.439.554	2.437.000	2.522.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	798.305	668.000	643.000
	Udgifter i alt	6.794.774	6.823.000	6.927.000
140	Årets overskud	379.719	0	0
	Udgifter i alt	7.174.493	6.823.000	6.927.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	7.171.799	6.823.000	6.927.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	2.695	0	0
	Indtægter i alt	7.174.493	6.823.000	6.927.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	24.734.602	20.694.056
305-307	Omsætningsaktiver	10.255.430	8.597.600
310	Aktiver i alt	34.990.032	29.291.656
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	7.879.007	6.686.971
408-416	Langfristet gæld	25.765.715	21.411.303
418-425	Kortfristet gæld	1.345.310	1.193.382
430	Passiver i alt	34.990.032	29.291.656

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

